INFORMAȚIE RBI

Localitate: r-nul Florești, or. Florești

CAPITOLUL A, B · DATELE REGISTRULUI

Capitolul	A,B
Deschis	28.05.2002
Numărul cadastral din antet	4501212180

SUBCAPITOLUL I. BUNUL IMOBIL

BUN IMOBIL 1.0	
Bunul imobil	Teren
Numărul cadastral	4501212.180
Adresa	r-nul Florești, or. Florești, str. Mihai Viteazul 31
Locul amplasării	trecut din nr.conv 4501000330
Modul de folosinţă	Pentru construcţii
Suprafaţa	2.9953 ha
Tipul hotarelor	generale

BUN IMOBIL 1.1	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.01
Adresa	r-nul Florești, or. Florești, str. Mihai Viteazul 31
Destinația	Clădire publică și administrativă
Suprafaţa	333.8 m.p.

BUN IMOBIL 1.2	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.02
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafaţa	199.8 m.p.

BUN IMOBIL 1.3	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.03
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafaţa	174.4 m.p.

BUN IMOBIL 1.4	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.04
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafaţa	42.6 m.p.

BUN IMOBIL 1.5	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.05
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Construcţie
Suprafaţa	95.2 m.p.

BUN IMOBIL 1.6 · STINS	
Bunul imobil	Construcţie

BUN IMOBIL 1.6 · STINS	
Numărul cadastral	4501212.180.06
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Anexe gospodărești
Suprafața	23.8 m.p.
Data radierii înscrierii	27.11.2019
Motivul radierii	Demolare bunului
Temeiul juridic al radierii	Certificat nr. 16204 din 22.08.2019 (4501/19/23027)

BUN IMOBIL 1.7	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.07
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Garaj
Suprafața	385.9 m.p.

BUN IMOBIL 1.8	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.08
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafața	151.3 m.p.

BUN IMOBIL 1.9	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.09
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafața	269.9 m.p.

BUN IMOBIL 1.10	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.10
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Depozit
Suprafața	376.7 m.p.

BUN IMOBIL 1.11	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.11
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafața	230.0 m.p.

BUN IMOBIL 1.12	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.12
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Anexe gospodărești
Suprafața	735.9 m.p.

BUN IMOBIL 1.13	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.13
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Anexe gospodărești
Suprafața	686.4 m.p.

BUN IMOBIL 1.14	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.14
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Depozit
Suprafața	520.8 m.p.

BUN IMOBIL 1.15	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.15
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Depozit
Suprafața	746.6 m.p.

BUN IMOBIL 1.16	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.16
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Depozit
Suprafața	315.6 m.p.

BUN IMOBIL 1.17	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.17
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Depozit
Suprafața	951.7 m.p.

BUN IMOBIL 1.18	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.18
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Construcţie
Suprafața	23.2 m.p.

BUN IMOBIL 1.19	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.19
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafața	130.0 m.p.

BUN IMOBIL 1.20	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.20
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafața	99.5 m.p.

BUN IMOBIL 1.21	
Bunul imobil	Construcţie
Numărul cadastral	4501212.180.21
Adresa	r-nul Florești, or. Florești str. Mihai Viteazul, 31
Destinația	Clădire industrială
Suprafața	266.7 m.p.

SUBCAPITOLUL II. DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA BUNULUI IMOBIL

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.1 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180 4501212.180.01
Cota parte	1.0
Proprietarul	Constructorul S.A., (14.07.1995), Codul Personal 1004607001065
Domiciliul / Sediul	r-nul Florești, or. Florești, str. Mihai Viteazul , 31
Temeiul înscrierii	Act de evaluare a patrimoniului nr. f/n din 12.03.2003 (7705-2/03) Contract de constituire a societăţii nr. f/n din 30.06.1995 (7705-1/03) Contract de vînzare/cumpărare a terenului aferent nr. 1900 din 13.04.2000 (9302/00)
Data înregistrării	13.04.2000

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.3 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.02
Cota parte	1.0
Proprietarul	FIRMA FLERIXON S.R.L., (29.01.1999), Codul Personal 1003607002803
Domiciliul / Sediul	FLOREŞTI, or. Floreşti, Pieţii nr. 1
Temeiul înscrierii	Proces verbal în proprietate a averii sechestrate nr. f/n din 23.09.2003 (12232/03)
Data înregistrării	25.09.2003

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.4	
Bunul imobil	4501212.180.02 4501212.180.03
Cota parte	1.0
Proprietarul	Constructorul S.A., (14.07.1995), Codul Personal 1004607001065
Domiciliul / Sediul	r-nul Florești, or. Florești, str. Mihai Viteazul , 31
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare nr. 5528 din 17.05.2005 (6377/05)
Data înregistrării	17.05.2005

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.5 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04
Cota parte	1.0
Proprietarul	"SILUMIN" S.R.L., (10.07.2000), Codul Personal 1003600022183
Domiciliul / Sediul	mun. Chișinău, sect. Centru, str. Miorița , 3/1, ap. 35
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare (duplicat nr.12735 din 23.10.2015) nr. 14680 din 31.12.2008 (4501/09/25786)
Data înregistrării	13.01.2009

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.6 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.05 4501212.180.06 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11
Cota parte	1.0
Proprietarul	Constructorul S.A., (14.07.1995), Codul Personal 1004607001065
Domiciliul / Sediul	r-nul Florești, or. Florești, str. Mihai Viteazul , 31
Temeiul înscrierii	Act de constatare pe teren la indentificarea bunurilor imobile nr. f/n din 03.09.2010 (4501/10 15835) Adeverinţa de privatizare nr. 7/03 din 17.08.2005 (4501/10 15835)
Data înregistrării	07.09.2010

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.7 · STINS

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.7 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.05 4501212.180.06 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09
Cota parte	1.0
Proprietarul	"SILUMIN" S.R.L., (10.07.2000), Codul Personal 1003600022183
Domiciliul / Sediul	mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mioriță , 3/1, ap. 35
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare (duplicat nr.12734 din 23.10.2015) nr. 43145 din 21.10.2010 (4501/10/19593)
Data înregistrării	22.10.2010

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.8 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.10 4501212.180.11
Cota parte	1.0
Proprietarul	"SILUMIN" S.R.L., (10.07.2000), Codul Personal 1003600022183
Domiciliul / Sediul	mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mioriță , 3/1, ap. 35
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare nr. 43145 din 21.10.2010 (4501/10/19593)
Data înregistrării	22.10.2010

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.9 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.10 4501212.180.11
Cota parte	1.0
Proprietarul	Star-Pita S.R.L., (02.02.2009), Codul Personal 1009600002622
Domiciliul / Sediul	mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. M.Sadoveanu , 20, ap. 60
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare nr. 37727 din 08.11.2012 (4501/12 26069)
Data înregistrării	29.11.2012

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.10 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.10 4501212.180.11
Cota parte	1.0
Proprietarul	"SILUMIN" S.R.L., (10.07.2000), Codul Personal 1003600022183
Domiciliul / Sediul	mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mioriță , 3/1, ap. 35
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare (duplicat nr.12734 din 23.10.2015) nr. 43145 din 21.10.2010 (4501/10/19593)
Data înregistrării	03.07.2013

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.11 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.06 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată AZALEOS, (26.02.2004), Codul Personal 1004600015928 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	rl. Ialoveni, s. Văratic
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare nr. 12975 din 27.10.2015 (4501/15/24460)

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.11 · STINS	
Data înregistrării	28.10.2015

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.12 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.12
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată AZALEOS, (26.02.2004), Codul Personal 1004600015928 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	rl. Ialoveni, s. Văratic
Temeiul înscrierii	Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 1 din 25.04.2170 (4501/17/11220) Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 2 din 10.10.2017 (4501/18 5698)
Data înregistrării	28.04.2017

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.13 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.13
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată AZALEOS, (26.02.2004), Codul Personal 1004600015928 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	rl. Ialoveni, s. Văratic
Temeiul înscrierii	Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 1 din 10.10.2017 (4501/18 5699)
Data înregistrării	16.03.2018

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.14	
Bunul imobil	4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 4501212.180.13
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată GENERAL BUILDING, (01.02.2016), Codul Personal 1016600002116 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	CHIŞINĂU RÎŞCANI, mun. Chişinău, Acad. Sergiu Rădăuţanu nr. 3 ap. 10
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare nr. 1370 din 19.07.2018 (4501/18/14883)
Data înregistrării	25.07.2018

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.15	
Bunul imobil	4501212.180.14 4501212.180.15 4501212.180.16 4501212.180.17
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată GENERAL BUILDING, (01.02.2016), Codul Personal 1016600002116 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	CHIŞINĂU RÎŞCANI, mun. Chişinău, Acad. Sergiu Rădăuţanu nr. 3 ap. 10
Temeiul înscrierii	Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 1 din 22.01.2020 (4501/20/2705) Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 2 din 30.01.2020 (4501/20/2705) Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 3 din 30.01.2020 (4501/20/2705) Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 4 din 30.01.2020 (4501/20/2705)
Data înregistrării	04.02.2020

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.16	
Bunul imobil	4501212.180.18 4501212.180.19 4501212.180.20
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată GENERAL BUILDING, (01.02.2016), Codul Personal 1016600002116 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	CHIŞINĂU RÎŞCANI, mun. Chişinău, Acad. Sergiu Rădăuţanu nr. 3 ap. 10
Temeiul înscrierii	Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 7 din 28.12.2020 (4501/21/1227) Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 8 din 28.12.2020 (4501/21/1227) Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 9 din 28.12.2020 (4501/21/1227)
Data înregistrării	28.01.2021

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.17 · STINS	
Bunul imobil	4501212.180.06
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată GENERAL BUILDING, (01.02.2016), Codul Personal 1016600002116 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	CHIŞINĂU RÎŞCANI, mun. Chişinău, Acad. Sergiu Rădăuţanu nr. 3 ap. 10
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare nr. 1370 din 19.07.2018 (4501/18/14883)
Data înregistrării	25.07.2018
Data radierii dreptului	27.11.2019
Motivul radierii	Demolare bunului
Temeiul juridic al radierii	Certificat nr. 16204 din 22.08.2019 (4501/19/23027)

ÎNSCRIERE DE PROPRIETATE 2.18	
Bunul imobil	4501212.180.21
Cota parte	1.0
Proprietarul	Societatea cu Răspundere Limitată GENERAL BUILDING, (01.02.2016), Codul Personal 1016600002116 Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul	CHIŞINĂU RÎŞCANI, mun. Chişinău, Acad. Sergiu Rădăuţanu nr. 3 ap. 10
Temeiul înscrierii	Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 1 din 03.08.2022 (4501/23/2429)
Data înregistrării	13.02.2023

SUBCAPITOLUL III. GREVAREA DREPTURILOR PATRIMONIALE

PARTEA I. ALTE DREPTURI ÎNREGISTRATE

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.1 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii	Contract de gaj Nr. 3421 din 09.09.2003 (12002/03)
Termenul / Condiţia	09.09.2003 - 09.09.2004
Suma	50000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	Banca Comercială "Moldindconbank" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	09.09.2003

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.3 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.3 · STINS	
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 6782 din 24.07.2013 (4501/13/18156) Acord la contractul de ipoteca din 24.07.2013 Nr. 8680 din 03.10.2014 (4501/14/24989)
Termenul / Condiţia	24.07.2013 -
Suma	160000 USD
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	24.07.2013

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.4 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 indicat în subcapitol II la nr. 2.7:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 6782 din 24.07.2013 (4501/13/18156) Acord la contractul de ipoteca din 24.07.2013 Nr. 8680 din 03.10.2014 (4501/14/24989)
Termenul / Condiţia	24.07.2013 -
Suma	160000 USD
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	24.07.2013

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.5 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.10 4501212.180.11 indicat în subcapitol II la nr. 2.10:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 6782 din 24.07.2013 (4501/13/18156) Acord la contractul de ipoteca din 24.07.2013 Nr. 8680 din 03.10.2014 (4501/14/24989)
Termenul / Condiţia	24.07.2013 -
Suma	160000 USD
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	24.07.2013

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.6 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.6 · STINS	
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 indicat în subcapitol II la nr. 2.11:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 677 din 23.02.2016 (4501/16 4121)
Termenul / Condiţia	23.02.2015 -
Suma	300000 USD
Titularul grevării / Solicitantul	CHIRIAC VITALIE VASILE
Domiciliul / Sediul	—
Însemnări	—
Data înregistrării	24.02.2016

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.7	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă investit cu formula executorie Nr. 1181 din 26.05.2017 (4501/17/13580)
Termenul / Condiţia	29.05.2017 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	29.05.2017

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.8	
Tipul grevării	Ipotecă

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.8	
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 4501212.180.13 indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 1373 din 19.07.2018 (4501/18/14884) Acord aditional Nr. 633 din 28.02.2020 (4501/20/5121)
Termenul / Condiţia	19.07.2018 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	contract de credit CR1-1673/OC din 15.06.2015 - 1960000MDL, Contract de credit CR1-1692/OC din 17.07.2015 - 4840000MDL
Data înregistrării	25.07.2018

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.9	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii	Acord adițional la contractul de ipotecă nr. 1373 din 19.07.2018 Nr. 703 din 21.03.2019 (4501/19/6287)
Termenul / Condiţia	21.03.2019 -
Suma	8500000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	22.03.2019

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.10	
Tipul grevării	Ipotecă

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.10	
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 4501212.180.13 indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii	Acord adițional Nr. 3873 din 12.12.2019 (4501/19/25167)
Termenul / Condiţia	12.12.2019 -
Suma	8000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	13.12.2019

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.11	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.14 4501212.180.15 4501212.180.16 4501212.180.17 indicat în subcapitol II la nr. 2.15:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă investit cu formulă executorie Nr. 1181 din 26.05.2017 (4501/17/13580)
Termenul / Condiţia	29.05.2017 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	04.02.2020

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.12	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.14 4501212.180.15 4501212.180.16 4501212.180.17 indicat în subcapitol II la nr. 2.15:
Temeiul înscrierii	Acord aditional Nr. 633 din 28.02.2020 (4501/20/5121)
Termenul / Condiţia	28.02.2020 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	contract de credit CR1-1673/OC din 15.06.2015 - 1960000MDL, Contract de credit CR1-1692/OC din 17.07.2015 - 4840000MDL
Data înregistrării	03.03.2020

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.13	
Tipul grevării	Ipotecă

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.13	
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.18 4501212.180.19 4501212.180.20 indicat în subcapitol II la nr. 2.16:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 1181 din 26.05.2017 (4501/17/13580) Contract de ipotecă Nr. 1373 din 19.07.2018 (4501/18/14884)
Termenul / Condiţia	26.05.2017 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	28.01.2021

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.14	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.21 indicat în subcapitol II la nr. 2.18:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 1373 din 19.07.2018 (4501/23/2429)
Termenul / Condiţia	26.05.2017 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	Acord nr.14/1344 din 16.08.2022
Data înregistrării	13.02.2023

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.15	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 4501212.180.13 indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii	Acord 2001038271697 Nr. 1-238 din 23.03.2023 (4501/23/4887)
Termenul / Condiţia	23.03.2023 -
Suma	4000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	CR1-3054/OC
Data înregistrării	24.03.2023

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.16	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.14 4501212.180.15 4501212.180.16 4501212.180.17 indicat în subcapitol II la nr. 2.15:

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.16	
Temeiul înscrierii	Acord adițional la contractul de ipotecă învestit cu formulă executorie nr.1373 din 19.07.2018 Nr. 1-238 din 23.03.2023 (4501/23/4887)
Termenul / Condiţia	23.03.2023 -
Suma	4000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	CR1-3053/OC
Data înregistrării	24.03.2023

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.17	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.18 4501212.180.19 4501212.180.20 indicat în subcapitol II la nr. 2.16:
Temeiul înscrierii	Acord adițional la contractul de ipotecă învestit cu formulă executorie nr.1373 din 19.07.2018 Nr. 1-238 din 23.03.2023 (4501/23/4887)
Termenul / Condiţia	23.03.2023 -
Suma	4000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	CR1-3053/OC
Data înregistrării	24.03.2023

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.18	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.21 indicat în subcapitol II la nr. 2.18:
Temeiul înscrierii	Acord adițional la contractul de ipotecă învestit cu formulă executorie nr.1373 din 19.07.2018 Nr. 1-238 din 23.03.2023 (4501/23/4887)
Termenul / Condiţia	23.03.2023 -
Suma	4000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	CR1-3053/OC
Data înregistrării	24.03.2023

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.19 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.13 indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii	Acord adițional la contractul de ipotecă nr. 1373 din 19.07.2018 Nr. 703 din 21.03.2019 (4501/19/6287)
Termenul / Condiţia	21.03.2019 -
Suma	8500000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	22.03.2019

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.20 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.20 · STINS	
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.06 indicat în subcapitol II la nr. 2.17:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă investit cu formula executorie Nr. 1181 din 26.05.2017 (4501/17/13580)
Termenul / Condiţia	29.05.2017 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	29.05.2017

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.21 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.06 indicat în subcapitol II la nr. 2.17:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 1373 din 19.07.2018 (4501/18/14884)
Termenul / Condiţia	19.07.2018 -
Suma	5000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	contract de credit CR1-1673/OC din 15.06.2015 - 1960000MDL, Contract de credit CR1-1692/OC din 17.07.2015 - 4840000MDL
Data înregistrării	25.07.2018

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.22 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.06 indicat în subcapitol II la nr. 2.17:
Temeiul înscrierii	Acord adițional la contractul de ipotecă nr. 1373 din 19.07.2018 Nr. 703 din 21.03.2019 (4501/19/6287)
Termenul / Condiţia	21.03.2019 -
Suma	8500000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	22.03.2019

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.23 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.06 indicat în subcapitol II la nr. 2.7:
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 6782 din 24.07.2013 (4501/13/18156) Acord la contractul de ipoteca din 24.07.2013 Nr. 8680 din 03.10.2014 (4501/14/24989)
Termenul / Condiţia	24.07.2013 -
Suma	160000 USD
Titularul grevării / Solicitantul	BC"COMERŢBANK" S.A.
Însemnări	—
Data înregistrării	24.07.2013

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.24 · STINS	
Tipul grevării	Ipotecă
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.06 indicat în subcapitol II la nr. 2.11:

GREVARE / IPOTECĂ 3.1.24 · STINS	
Temeiul înscrierii	Contract de ipotecă Nr. 677 din 23.02.2016 (4501/16 4121)
Termenul / Condiţia	23.02.2015 -
Suma	300000 USD
Titularul grevării / Solicitantul	CHIRIAC VITALIE VASILE
Domiciliul / Sediul	—
Însemnări	—
Data înregistrării	24.02.2016

PARTEA II. NOTĂRI

NOTARE 3.2.2 · STINS	
Tipul grevării	Achitarea în rate
Obiectul grevării	Bunul imobil : 4501212.180.10 4501212.180.11 indicat în subcapitol II la nr. 2.9:
Temeiul înscrierii	Contract de vînzare/cumpărare Nr. 37727 din 08.11.2012 (4501/12 26069)
Termenul / Condiţia	08.11.2012 - 01.12.2012
Suma	—
Titularul grevării / Solicitantul	"SILUMIN" S.R.L.
Însemnări	—
Data înregistrării	29.11.2012

INTERDICȚII

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 1 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 indicat în subcapitol II sub nr. 2.1
Data înregistrării	16.11.2007
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	—
Numărul actului aplicării	—
Data actului	16.11.2007
Data radierii înscrierii	28.11.2008
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	—
Numărul actului anulării	—
Data anulării	25.11.2008

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 2 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 indicat în subcapitol II sub nr. 2.1
Data înregistrării	28.11.2008
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	—
Numărul actului aplicării	—
Data actului	—
Data radierii înscrierii	28.11.2008
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	—
Numărul actului anulării	—

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 2 · STINS	
Data anulării	25.11.2008

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 3 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.03 4501212.180.04 indicat în subcapitol II sub nr. 2.4
Data înregistrării	16.11.2007
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	—
Numărul actului aplicării	—
Data actului	16.11.2007
Data radierii înscrierii	28.11.2008
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	—
Numărul actului anulării	—
Data anulării	25.11.2008

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 4 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 indicat în subcapitol II sub nr. 2.5
Data înregistrării	31.01.2014
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	exec. judec. Victor Cater
Numărul actului aplicării	100-r41
Data actului	21.01.2014
Data radierii înscrierii	25.02.2014
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	exec. judec. Victor Cater
Numărul actului anulării	100-r41
Data anulării	06.02.2014

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 5 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.05 4501212.180.06 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 indicat în subcapitol II sub nr. 2.7
Data înregistrării	31.01.2014
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	exec. judec. Victor Cater 100-r41
Numărul actului aplicării	—
Data actului	21.01.2014
Data radierii înscrierii	25.02.2014
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	exec. judec. Victor Cater 100-r41
Numărul actului anulării	—
Data anulării	06.02.2014

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 6 · STINS

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 6 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.10 4501212.180.11 indicat în subcapitol II sub nr. 2.9
Data înregistrării	12.12.2012
Tipul	Interdicţie, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	Vasian Nicolae, 179 - 1094/2012
Numărul actului aplicării	—
Data actului	14.11.2012
Data radierii înscrierii	05.07.2013
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	Vasian Nicolae, 179 - 1094/12
Numărul actului anulării	—
Data anulării	15.01.2013

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 7 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.10 4501212.180.11 indicat în subcapitol II sub nr. 2.10
Data înregistrării	31.01.2014
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	exec. judec. Victor Cater 100-r41
Numărul actului aplicării	—
Data actului	21.01.2014
Data radierii înscrierii	25.02.2014
Tipul	Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	exec. judec. Victor Cater 100-r41
Numărul actului anulării	—
Data anulării	06.02.2014

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 8	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.06 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10
Data înregistrării	12.11.2015
Tipul	Interdicţie, încheierea executorului judecătoresc, Executor judecătoresc
Însemnări	Natalia Buzurniuc
Numărul actului aplicării	088s-393/15
Data actului	06.11.2015
Data radierii înscrierii	04.01.2016
Tipul	Interdicţie, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări	Natalia Buzurniuc, nr 088s-393/15
Numărul actului anulării	—
Data anulării	24.12.2015

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 9 · STINS

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 9 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.06 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 indicat în subcapitol II sub nr. 2.11
Data înregistrării	26.02.2016
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipoteca nr. 677 din 23.02.2016 pn. 10, lit. d, e
Numărul actului aplicării	—
Data actului	23.02.2016
Data radierii înscrierii	24.02.2017
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	declaratie
Numărul actului anulării	673
Data anulării	23.02.2017

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 10 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.06 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 indicat în subcapitol II sub nr. 2.11
Data înregistrării	29.05.2017
Tipul	Restricţie, contract, Comerțbanc SA
Însemnări	contract de ipotecă
Numărul actului aplicării	1181
Data actului	26.05.2017
Data radierii înscrierii	31.07.2018
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	cont de vinzare cumparare 1370 din 19.07.2018
Numărul actului anulării	—
Data anulării	19.07.2018

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 11 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.12 indicat în subcapitol II sub nr. 2.12
Data înregistrării	29.05.2017
Tipul	Restricţie, contract, Comerțbanc SA
Însemnări	Contract de ipotecă
Numărul actului aplicării	1181

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 11 · STINS	
Data actului	26.05.2017
Data radierii înscrierii	31.07.2018
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	cont de vinzare cumparare 1370 din 19.07.2018
Numărul actului anulării	—
Data anulării	19.07.2018

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 12 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 4501212.180.13 indicat în subcapitol II sub nr. 2.14
Data înregistrării	31.07.2018
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipoteca din 19.07.2018 nr. 1373 pn. 9.b)
Numărul actului aplicării	—
Data actului	19.07.2018
Data radierii înscrierii	27.11.2019
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	—
Numărul actului anulării	—
Data anulării	18.09.2019

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 13 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 indicat în subcapitol II sub nr. 2.14
Data înregistrării	31.07.2018
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipotecă
Numărul actului aplicării	1181
Data actului	26.05.2017
Data radierii înscrierii	27.11.2019
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	—
Numărul actului anulării	—
Data anulării	18.09.2019

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 14	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180 4501212.180.01 4501212.180.02 4501212.180.03 4501212.180.04 4501212.180.05 4501212.180.07 4501212.180.08 4501212.180.09 4501212.180.10 4501212.180.11 4501212.180.12 4501212.180.13 indicat în subcapitol II sub nr. 2.14
Data înregistrării	27.11.2019
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipoteca din 19.07.2018 nr. 1373 pn. 9.b)
Numărul actului aplicării	—
Data actului	19.07.2018

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 15	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.14 4501212.180.15 4501212.180.16 4501212.180.17 indicat în subcapitol II sub nr. 2.15
Data înregistrării	04.02.2020
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	ipoteca
Numărul actului aplicării	1181
Data actului	26.05.2017

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 16	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.18 indicat în subcapitol II sub nr. 2.16
Data înregistrării	02.02.2021
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipoteca
Numărul actului aplicării	1181
Data actului	26.05.2017

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 17	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.19 4501212.180.20 indicat în subcapitol II sub nr. 2.16
Data înregistrării	02.02.2021
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipoteca
Numărul actului aplicării	1181
Data actului	26.05.2017

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 18 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.06 indicat în subcapitol II sub nr. 2.17
Data înregistrării	31.07.2018

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 18 · STINS	
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipotecă
Numărul actului aplicării	1181
Data actului	26.05.2017
Data radierii înscrierii	27.11.2019
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	—
Numărul actului anulării	—
Data anulării	18.09.2019

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 19 · STINS	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.06 indicat în subcapitol II sub nr. 2.17
Data înregistrării	31.07.2018
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	contract de ipoteca din 19.07.2018 nr. 1373 pn. 9.b)
Numărul actului aplicării	—
Data actului	19.07.2018
Data radierii înscrierii	27.11.2019
Tipul	Restricţie, contract
Însemnări	—
Numărul actului anulării	—
Data anulării	18.09.2019

INTERDICȚIE / RESTRICȚIE 20	
Obiectul	Bunul imobil : 4501212.180.21 indicat în subcapitol II sub nr. 2.18
Data înregistrării	14.02.2023
Tipul	Interdicţie...
Însemnări	contract de ipotecă p.9 b)
Numărul actului aplicării	1373
Data actului	13.02.2023